

T134/24/SL

03 april 2024

**Ondergetekende:**

Heraclio Marco Perfecto Henriquez,  
makelaar en taxateur te Curaçao,

heeft in opdracht van RBC Royal Bank  
onderzocht, opgenomen en gewaardeerd  
het volgende onroerend goed:

Een stuk eigendomsgrond, groot 496m<sup>2</sup> gelegen in het Tweede District  
van Curaçao te Goede Hoop, kadastraal nader omschreven in  
Meetbrief 449 van 1965, met het daarop gebouwde, lokaal bekend als:  
**Petroleumweg # 8.**

**Het matig onderhouden stenen opstal omvat:**

Woonhuis met 3 slaapkamers, badkamer, woonkamer, eetkamer, keuken,  
overdekte patio.

**Annex:** Twee studio appartementen en één slaapkamer.

- **Opstal is bij opname niet betreden, laatst betreden in 2013!**

**DE MARKTWAARDE is:**

(Zegge: Tweehonderddertigduizend gulden)

ANG 230.000,-

**DE EXECUTIEWAARDE is:**

(Zegge: Honderddrieënzeventigduizend gulden)

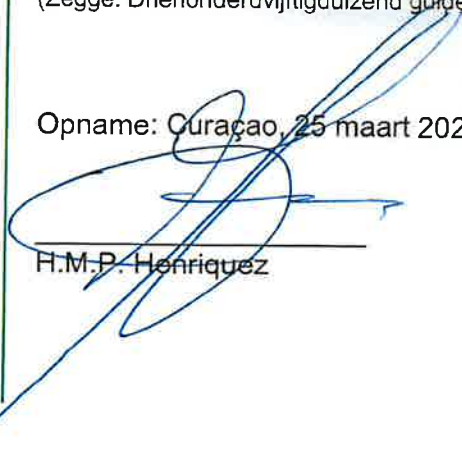
ANG. 173.000,-

**DE HERBOUWWAARDE is:**

(Zegge: Driehonderdvijftigduizend gulden)

ANG. 350.000,-

Opname: Curaçao, 25 maart 2024

  
\_\_\_\_\_  
H.M.P. Henriquez

**Petroleumweg # 8**

