

T143/21/NN

22 maart 2021

Ondergetekende:

Heraclio Marco Perfecto Henriquez,
makelaar en taxateur te Curaçao,

heeft in opdracht van RBC Royal Bank
onderzocht, opgenomen en gewaardeerd
het volgende onroerend goed:

Een stuk erfpachtgrond, groot 600m², gelegen in het Tweede District van Curaçao te Seru Grandi, kadastraal nader omschreven in Meetbrief 184 van 1989, met het daarop gebouwde, lokaal bekend als: **Seru Grandi # 77A-77B.**

De in aanbouw zijnde stenen opstal omvat:

Begane grond: Één appartement: Twee slaapkamers, badkamer, woon-/eetkamer, kitchenette.

Verdieping: Twee appartementen: elk: één slaapkamer, badkamer, woon-/eetkamer, kitchenette.

- Voor het laatst betreden in juni 2013 !

DE MARKTWAARDE is:

(Zegge: Driehonderdduizend gulden)

ANG 300.000,-

DE EXECUTIEWAARDE is:

(Zegge: Tweehonderdvijfentwintigduizend gulden)

ANG. 225.000,-

DE HERBOUWWAARDE is:

(Zegge: Zeshonderdvijfentwintigduizend gulden)

ANG. 625.000,-

Opname: Curaçao, 17 maart 2021



H.M.P. Henriquez

Seru Grandi 77A-77B

